



תאריך: 10/09/2025

מבוטח/ת יקר/ה ,
אנו מודים לך שבחרת לבטח את דירתך בחברתנו ומתכבדים להעביר אליך העתק מפוליסת הביטוח.
מצ"ב קובץ הכולל את "דפי המפרט" המהווים חלק בלתי נפרד מהפוליסה והכוללים את פרטי הדירה
המבוטחת ופרטי הכיסוי.
כמו כן מצורפים מסמכי הפוליסה בהם ניתן לעיין (ולהדפיסם) באמצעות הקישוריות
המסומנות להלן :

- אדירה כסף - ביטוח דירה ותכולתה **לחץ כאן!**
 - הסבר כללי על עיקרי הכיסויים לרכישה בפוליסה **לחץ כאן!**
- לברורים נוספים ניתן לפנות לסוכן הביטוח שלך, אשר ישמח לסייע לך.

שם הסוכן : הראל אישי
טל. הסוכן : 03-9208040

בברכה,
הראל חברה לביטוח בע"מ



מפרט המהווה חלק בלתי נפרד מפוליסה
אדירה כסף - ביטוח דירה ותכולתה (חדש 01)
 (ט. 7006703 02/2025)

ענף	מס' הפוליסה	שם ומספר סוכן	מס' תוספת
605	1/ 8605635711/25	8042-הראל אישי	

פרטי המבוטח		כל הסכומים נקובים בש"ח	
שם המבוטח וכתובתו		ת.ז. מבטוח	
דניאלי מיכאל ו/או דניאלי יהודית חוחית זכרון יעקב 3090000		3198397	
תקופת הביטוח		מס' מזהה	
10/09/2025 עד 31/08/2026 בחצות		24828129	
טל. בית	טל. נייד	סה"כ לתשלום	דמי ביטוח
052- 4502654		1,061.00	1,061.00
e-mail		דמי אשראי	זיהוי משני
danielimicha@gmail.com			
ת.ז. מבטוח		ת.ז. בן/בת זוג	
3198397		2874568	
תאריך תחילת תוספת		ת.ז. בן/בת זוג	
		2874568	

תיאור הדירה		כתובת הדירה:	
חוחית 11 דירה 14 זכרון יעקב 3091666		130	
קומה: 3		שטח הדירה במ"ר:	
		דירה בקומת ביניים	
		סוג מבנה:	
		5 דירת גן : לא	
		מספר הקומות:	
		5	

פרטי הכיסוי והתנאים			
תאור הכסוי	סכום הביטוח	מיון ב-%	פרמיה
פרק א - ביטוח מבנה הדירה			
על בסיס ערך כינון. פרק זה מכסה אבדן או נזק למבנה הדירה כאמור בהגדרת "מקרה הביטוח", ובכפיפות לתנאים, לסייגים ולחריגים המפורטים בפוליסה.	845,000	.0320	270.40
הרחבה לנזקי מים ונוזלים אחרים			
הרחבה זו מכסה אובדן או נזק כתוצאה מהימלטות או דליפה של נוזלים מתוך מתקני האינסטלציה וההסקה של הדירה. קיימות שתי אפשרויות לרכישת הרחבה זו: 1. רכישת הרחבה זו עם בחירה כי תיקון הנזק נעשה באמצעות שרברב בהסדר. 2. רכישת הרחבה זו עם בחירה כי תיקון הנזק נעשה באמצעות שרברב פרטי לבחירת המבוטח. במסגרת פוליסה זו בחרת באפשרות מספר 1. בעת קרות מקרה ביטוח מכוסה, יש לפנות לחברת מילגם בטלפון *5041, או לחברת בלו בטלפון *8505, על מנת לבחור ולתאם מועד להגעת שרברב. לעניין נזק שמקורו בנכס אחר בבית המשותף, מוגבל היקף הכיסוי למקרה אחד בתקופת הביטוח.			592.00
הרחבה לכיסוי נזקי מים - כתוצאה מאיטום לקוי			
גבול אחריות לסיכון נזקי איטום 10,000 ש"ח	845,000	.1000	845.00
רעידת אדמה למבנה			
פרק ב - ביטוח תכולת הדירה			

פרטי הכיסוי והתנאים

תאור הכסוי	סכום הביטוח	מיון ב-%	פרמיה
על בסיס ערך כינון. פרק זה מכסה נזקים שיגרמו לרכוש הנמצא בדירה כאמור בהגדרת "מקרה הביטוח", ובכפופות לתנאים, לסיגיים ולחריגים המפורטים בפוליסה. במסגרת פרק זה נרכשה הרחבה לנזקי מים ונוזלים אחרים.	150,000	.6250	937.50
רעידת אדמה לתכולה התכולה כוללת:	150,000	.1000	150.00
תכשיטים, דברי זהב ושעוני יד בכיסוי כה"ס עד 20% מהתכולה בישראל בלבד. בהתאם לתנאי הכיסוי לפי סעיף 23.5 בפרק ב' לתנאי הפוליסה. כל הסיכונים למכשירים אלקטרוניים ביתיים בהתאם לתנאי הכיסוי לפי סעיף 23.8 בפרק ב' לתנאי הפוליסה. כל הסיכונים לפרטי תכולה לא מסוימים, בהתאם לתנאי הכיסוי לפי סעיף 26 בפרק ב' לתנאי הפוליסה.	15,000		
הנחה שיווקית	15,000	.1500	-199.00
הנחת קומה		45.0000	-421.88
הנחת פוליסה מושלמת		10.0000	-78.60
הנחת משותפת		20.0000	-141.48
פרק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי פרק זה מכסה מוות או פגיעה גופנית שיארעו לצד שלישי וכן אבדן או נזק לרכוש של צד שלישי. גבול אחריות המבטח ביחס לכל מקרה תאונה או סדרת מקרי תאונה הנובעים מגורם אחד, ובסה"כ לכל תקופת הביטוח. 1,200,000			
פרק ד' - טרור - לא כלול			
פרק ה' - ביטוח חבות המעביד כלפי עובדי משק בית פרק זה מכסה נזק גופני או מחלה שיארעו לעובדי משק הבית המועסקים על ידי המבוטח באופן פרטי. גבול אחריות המבטח: לתשלום פיצויים בגין מקרה ביטוח לעובד אחד עד - 6,150,000. לסכום הפיצויים הכולל בגין כל מקרי הביטוח שארעו בתקופת הביטוח עד - 20,500,000.			
הנחת דירה בקליק			-520.88
הנחה			
הנחה מיוחדת			-151.24
הנחה נוספת			-194.04
הנחה			

בסיס הביטוח

למען הבהרה מודגש בזה שסכום הביטוח או סכומי הביטוח הנקובים במפרט של פוליסה זו אינם סכומי ביטוח מוסכמים. סכום הביטוח בפוליסה הוא הסכום המרבי לשיפוי בקרות מקרה הביטוח - וזאת בכפוף למכלול תנאי הפוליסה, אלא אם נקבע אחרת במפורש במפרט.

איסור הודאה

שום הודאה (ADMISSION), הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהו לא ייעשו ולא יינתנו על ידי המבוטח או מי מטעמו בלי הסכמתו מראש ובכתב של המבטח.
אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות התאונה למשטרה או לכל גורם מוסמך על פי כל דין, לפי דרישתו וכן על מתן עדות במשפט פלילי.

השתתפות עצמית

השתתפות עצמית 495 ש"ח מכל נזק, למעט אם צויין במפורש אחרת.
השתתפות עצמית 750 ש"ח מכל נזק מים שתיקונו יבוצע על ידי שרברב שבהסדר.
בגין ביקור שרברב ללא תיקון ו/או קריאת סרק, תגבה השתתפות עצמית של 200 ש"ח.
השתתפות עצמית לגבי נזקים לבריכה ו/או לצנרת המוליכה נוזלים לבריכה או ממנה: 10% מגובה הנזק אך לא פחות מ-5,000 ש"ח.

תא סוכן:

השתתפות עצמית בנוקי רעידת אדמה למבנה: 10% מסכום הביטוח של המבנה שנפגע, בגין אירוע אחד.
 השתתפות עצמית בנוקי רעידת אדמה לתכולה: 10% מסכום הביטוח של התכולה, בגין אירוע אחד.
 השתתפות עצמית במקרה של נזק שיעמוד לתשלום לפי הרחבת כיסוי כל הסיכונים לתכולה הינה 990 ש"ח.
 מובהר בזאת כי בהתאם לתנאי הפוליסה, אם ארע יותר ממקרה ביטוח אחד (כגון מספר אירועי הימלטות או דליפה ממתקני אינסטלציה), תיגבינה מספר השתתפויות עצמיות, בהתאם למספר מקרי הביטוח.

השבת היקף הביטוח לקדמותו

השבת סכומי הביטוח לקדמותם לאחר נזק, פטורה מתשלום דמי ביטוח נוספים.

מיגון

בפוליסה זו מפורטים אמצעים להקלה בסיכון המבטח (להלן: "האמצעים") וזאת כחלק מהליך חיתומה של הפוליסה בו שוקללו האמצעים המפורטים לעיל.
 אי קיום האמצעים שפורטו, לרבות אי הפעלתם, במועד קרות מקרה הביטוח, עלול לגרור הפחתה משמעותית או שלילה מלאה של תגמולי הביטוח בהתאם להוראות סעיפים 18, 19 ו-21 לחוק חוזה הביטוח.
 כדי למנוע היעדר כיסוי ביטוחי או הפחתה משמעותית בתגמולי הביטוח בקרות מקרה ביטוח - אנא הקפד על מילוי האמצעים במלואם.

מיגון

להלן אמצעים להקלת הסיכון הנדרשים לכיסוי ביטוחי לכל פרקי הפוליסה: ככל שקיים בדירה כלי ממונע כגון אופניים חשמליים ו/או קורקינט חשמלי:
 1. יש לעשות שימוש במטען תקני מאושר ע"י היצרן. במקרה של כשל בטעינה או פגם במוצר יש לחדול מלעשות שימוש בו.
 2. טיפול בסוללות ו/או במטען לתיקון מכל סוג באמצעות מעבדה מוסמכת ומוכרת בתחום. במקרה של פגם בסוללה או שינוי צורה, אין לבצע בע טעינה.
 3. שימוש בסוללות נושאות תו תקן בלבד ובהתאם להוראות היצרן.
 4. אין להשאיר סוללות בטעינה למשך זמן העולה על הוראות היצרן ו/או בעת שהדירה אינה מאוישת.
 5. אין לכסות או לאטום סוללות בעת הטעינה.
 6. טעינה תעשה בחצר המבנה או במרפסת, ככל שקיימת בדירה המבוטחת.
 7. התקנת יחידת כיבוי אוטומטי "סנקס" או שווה ערך מעל המטען.

פניה למוקד תביעות

לאחר קרות אבדן או נזק המכוסה בפוליסה, על המבוטח/הסוכן להודיע על המקרה, בהקדם האפשרי, למוקד תביעות ביטוח כללי של הראל ביטוח, בטלפון מספר 03-9294000.

תנאי תשלום

דמי הביטוח ישולמו על ידי המבוטח במלואם, ללא תוספת דמי אשראי והצמדה ובלבד שאלו ישולמו בלא יותר מ- 4 תשלומים חודשיים שווים ורצופים מיום תחילת הביטוח.
 דמי ביטוח שלא ישולמו במלואם בתנאים אלו, יישאו הפרשי הצמדה וכן דמי אשראי צמודים כמפורט להלן, וזאת מיום תחילת תקופת הביטוח ועד התשלום בפועל.
 דמי האשראי בפוליסה זו (אם מפורטים) מבוססים על חישוב ריבית שנתית בשיעור של 6% .
 תאום תחשיב דמי האשראי הסופי יתבצע בהתאם לגביה בפועל.
 לצורך פסקה זו, ההצמדה תהיה למדד המחירים לצרכן, בהתאם להגדרות כדלקמן:
 "מדד בסיסי"- המדד הידוע בעת תחילת תוקף הפוליסה.
 "הפרשי הצמדה"- אם בזמן פרעונו בפועל של תשלום כלשהו (דמי ביטוח בצירוף דמי האשראי) יתברר כי המדד הידוע באותו הזמן שונה מהמדד הבסיסי, ישלם המבוטח את אותו תשלום / יזוכה המבוטח באותו תשלום, כשהוא מוכפל באותו היחס של שינוי המדד הידוע לעומת המדד הבסיסי.

סה"כ פרמיה שנתית 1,087.52
 לתקופה של 356 ימים 1,061.00

אופן תשלום הפרמיה

דמי הביטוח ייגבו ב- 4 תשלומים חודשיים באמצעות כרטיס אשראי מספר 7953*****
 מספר התשלומים יקטן בהתאם אם תחילת הגביה תתאחר.
 מינימום כל תשלום 10 ש"ח.
 בכל מקרה יסתיימו כל התשלומים לפני תום תקופת הביטוח.

דברי הבהרה

פוליסה זו לא תכסה נזק כלשהו, שבגינו יש למבוטח הזכות לפיצויים על-פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961, גם אם זכות זו נמנעה ממנו עקב אי-קיום הוראה כלשהי מהוראות החוק הנ"ל.
 ביתר תנאי הפוליסה לא חל כל שינוי.

אחזור מידע אישי וממשק אינטרנטי לאיתור מוצרי ביטוח

לידיעתך, לצורך ייעול ושיפור השירות הניתן לך על-ידי "הראל", המידע, הדיוורים והמסמכים, אשר ישלחו אליך מחברת "הראל", יופיעו גם במסגרת "האיזור האישי" שלך שבאתר החברה.
 בנוסף, רשות שוק ההון הקימה אתר אינטרנט מאובטח שיאפשר לך לראות במרוכז את מוצרי הביטוח שלך בכל חברות הביטוח בישראל, וזאת על בסיס נתונים שאנו נעביר אליהם. אם אינך מעוניין שנעביר את הנתונים, עליך ליצור קשר עם חברתנו.
 לידיעתך, אי העברת הנתונים תמנע ממך לראות במרוכז באתר האינטרנט המאובטח את מוצרי הביטוח שלך בכל חברות הביטוח בישראל.
 לצורך הגשת בקשה להסרת מידע כאמור, באפשרותך להיכנס ל"אזור האישי" באתר האינטרנט של חברת הראל בכתובת www.harel-group.co.il.
 שים לב כי הגשת בקשה להסרת מידע כאמור, חלה על פוליסות קיימות ועתידיות. כך, ככל שהודעת בעבר שאינך מעוניין בהעברת הנתונים, הנתונים לא יועברו גם לגבי פוליסה זו.

הודעה על קבלת דבר פרסומת של החברה

הפרטים שמסרת ישמשו לצורך משלוח דברי פרסומת מהחברה באמצעות דואר אלקטרוני, מערכת חיוג אוטומטי או הודעת טקסט.
 באפשרותך לסרב בכל עת ב: <https://www.harel-group.co.il/t/QMUYBS> ;
 *2735 ; UNSUBSCRIBE1@HAREL-INS.CO.IL ; במספר

הגנת פרטיות

הראל חברה לביטוח בע"מ והראל פנסיה וגמל בע"מ (הראל) אוספות מידע לצורך צירוף למוצרים, מתן שירותים, תפעול וניהול חיי מוצרים, טיפול בתביעות, תשלומים והליכים, ניהול ושיפור עסקים ושירותים שהראל מעניקה, קיום הוראות הדיו, להתאים ולהציע מוצרים ושירותים על בסיס מאפיינים אישיים ולמטרות לגיטימיות אחרות. בדרך כלל אין חובה חוקית למסור מידע, אולם בחירה שלא למסור מידע, תביא לכך שלא נוכל לבחון את הבקשה ולספק שירות. המידע יועבר לסוכן הביטוח (אם קיים) לצורך טיפול בבקשות ובכל הקשור בניהול ותפעול מוצרים ושירותים וכן לספקים ולצדדים שלישיים אחרים הרשאים לקבלו, בקשר למטרות אלו.
 פירוט נוסף זמין במדיניות הפרטיות באתר הראל הכוללת גם את דרכי ההתקשרות עם ממונה הגנת הפרטיות בהראל, מידע על זכות עיון ותיקון וכן הסרה מדיוור ישיר בקישור [HTTPS://WWW.HAREL-GROUP.CO.IL/t/XSVCTB](https://www.harel-group.co.il/t/XSVCTB)

(הדפסה חוזרת ב-10/09/2025)

תא סוכן:

10/09/2025 (59020)

נחתם עבור החברה ובשמה בתאריך